

# Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Hainau am 09.08.2018



Anwesend sind unter dem Vorsitz von  
Bürgermeister / Beigeordneter:

Carsten Schmidt  
gewähltes Ratsmitglied ja/nein

die Mitglieder:

Nadine Bärz  
Markus Klotz  
Werner Redert  
Uwe Zimmermann  
Mario Baldewein

Nichtmitglieder:

Zu der auf heute 19:00 Uhr anberaumter Sitzung sind die Ratsmitglieder und Beigeordneten am 01.08.2018 unter Angabe von Ort und Stunde der Sitzung und unter Mitteilung der Tagesordnungspunkte eingeladen worden. Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung erfolgte durch Aushang an den Bekanntmachungstafeln am 02.08.2018 sowie im "Blauen Ländchen".

Von den Gemeindevertretern sind mehr als die Hälfte erschienen, so dass die Vertretung beschlussfähig ist.

Nicht anwesend ist:

Markus Breithaupt (entschuldigt)

## Tagesordnung:

- 1) Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Änderung der Tagesordnung
- 2) Informationen zu Beschlüssen aus dem nicht öffentlichen Teile der letzten Ratssitzung
- 3) Einvernehmen nach §36 BauGB / Bauanträge mit gewerblicher Nutzung
- 4) Maßnahmen zur überörtlichen Haushalts- und Wirtschaftsprüfung 2012-2016
- 5) Beratung und Beschlussfassung über den Beitritt zur noch zu errichtenden kommunalen Holzvermarktungsgesellschaft „Westerwald-Rhein-Taunus“
- 6) Sachstand Ausbau Neubaugebiet „Im Erlengraben“ / FTTH Erschließung
- 7) Anfragen und Mitteilungen
  - a. Informationen Bürgermeisterdienstversammlung
  - b. Stahlschrank
  - c. Aufsitzmäher „Grillo“
- 8) Nichtöffentlich:

### 1) Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Änderung der Tagesordnung

Hr. Schmidt eröffnet um 19:06 Uhr die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung zur Sitzung erfolgte fristgerecht. Er fragt nach Änderungsanträgen zur Tagesordnung und da keine Anträge vorgebracht werden, folgt die Sitzung der oben genannten Tagesordnung. Änderungsanträge zum Protokoll der letzten Sitzung bestehen nicht.

### 2) Informationen zu Beschlüssen aus dem nicht öffentlichen Teile der letzten Ratssitzung

In der letzten Ratssitzung vom 17.05.2018 waren keine Punkte im nicht öffentlichen Teil zu besprechen.

### 3) Einvernehmen nach §36 BauGB / Bauanträge mit gewerblicher Nutzung

Es kommen zwei Bauanträge zur Information auf den Tisch. Diese werden nacheinander gesichtet und besprochen. Im Wesentlichen sind die Bedenken der VG deckungsgleich mit den bereits in vorherigen Sitzungen genannten Punkten. Die Zufahrt zu den geplanten Stellplätzen 6-10 kann nur über den gemeindeeigenen Parkplatz und das beschlossene Wegerecht (Randbereich rechte Seite) angefahren werden. Die Zufahrt zu einzelnen Stellplätzen muss auf dem Grundstück erfolgen.



# Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Hainau am 09.08.2018



## Zu Randnummer 7, 8 und 9 – Verpachtung von Liegenschaften

Das Pachtverzeichnis wird in Zusammenarbeit mit der Verwaltung aktualisiert und im Hinblick auf die wirtschaftliche Nutzung der Grundstücke überprüft.

## Zu Randnummer 10 – Feuerwehrräumlichkeiten

Die Verwaltung prüft eine evtl. Anpassung der Erstattungspauschale.

## Zu Randnummer 11 – Holzzertifizierung

Die Notwendigkeit der Zertifizierung wird in Absprache mit dem zuständigen Revierförster geprüft.

## Zu Randnummer 12, 13 und 14 – Vermögensinventur

Eine Inventurrichtlinie wird von der Verwaltung für den gesamten Bereich der VG Nastätten erarbeitet. Eine körperliche Bestandsaufnahme wird künftig regelmäßig in Zusammenarbeit mit der Verwaltung vorgenommen. Die Erfassung der Grabüberlassungsgebühren als Sonderposten wird ab 01.01.2019 buchungsmäßig gewährleistet. Ein Belegungsplan soll erstellt werden.

## Zu Randnummer 15 – Vertragsverzeichnis

Ein entsprechendes Vertragsverzeichnis wird von der Verwaltung in Zusammenarbeit mit dem Ortsbürgermeister aufgestellt.

Abstimmung: JA: 6                      Nein: 0                      Enthaltungen: 0

## 5) Beratung und Beschlussfassung über den Beitritt zur noch zu errichtenden kommunalen Holzvermarktungsgesellschaft „Westerwald-Rhein-Taunus“

Informativ: Ortsgemeinden, die ihre Verbandsgemeinde beauftragen, die Vermarktung nach §68 Abs. 1 und 5 GemO als Gesellschafter der Holzvermarktungsgesellschaft „Westerwald-Rhein-Taunus“ zu übernehmen, brauchen rechtlich keinen Beschluss herbeizuführen. Es steht dem Ortsgemeinderat aber frei, einen aktiven Beschluss zu fassen um die Rückendeckung für die Verbandsgemeinde in ihrer Entscheidung zu dokumentieren.

Beschlussvorschlag: Die landesweite Holzvermarktung kann zum 01.01.2019 aus kartellrechtlichen Gründen nicht mehr erfolgen. Das Land Rheinland-Pfalz wird durch die Änderung des § 27 LWaldG die Holzvermarktung für den Gemeindewald nicht mehr übernehmen. Die Ortsgemeinde Hainau hat keine eigene Verwaltung, die Aufgabe der Holzvermarktung obliegt somit gemäß § 68 Abs. 1 und Abs. 5 GemO der Verbandsgemeindeverwaltung, ohne dass es sich um eine eigene Aufgabe der Verbandsgemeinde handelt. Die Ortsgemeinde spricht sich dafür aus, dass sich die Verbandsgemeinde Nastätten als Gesellschafter an der Holzvermarktungsorganisation Westerwald-Rhein-Taunus beteiligt.

Abstimmung: JA: 6                      Nein: 0                      Enthaltungen: 0

## 6) Sachstand Ausbau Neubaugebiet „Im Erlengraben“ / FTTH Erschließung

Der Lageplan für die Verlegung des Glasfaserkabels liegt auf dem Tisch und wird besprochen. Die Leerrohre vom späteren Verteilerkasten zum Gehweg sind bereits verlegt.

# Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Hainau am 09.08.2018



Der Gehweg ist gepflastert und angeteert. Am Montag (13.08.2018) werden die Bauarbeiten offiziell beendet werden. Die Tätigkeiten der SÜWAG für die Straßenlampen sind derzeit nicht bekannt. Ein Kanaldeckel steht baubedingt etwas weiter raus als alle anderen und ist beigeteert. Nach der finalen Deckschicht wird diese ebenfalls ebenenerdig liegen.

## 7) Anfragen und Mitteilungen

### a. Informationen Bürgermeisterdienstversammlung

- Nach 5 Jahren besteht die Möglichkeit aus der Holzvermarktung Westerwald-Rhein-Taunus auszutreten. Aktuell bestehende Verträge werden auch bis 2019 weitergeführt.
- Die Diakoniestation (der Verein) beklagt einen Mitgliederrückgang. Aktuell sind 762 Mitglieder vorhanden. Es gibt 59 Beschäftigte und auch weiterhin soll nach Möglichkeit jedes Jahr ein neues Fahrzeug bereitgestellt werden. Der Mitgliedsbeitrag beträgt mindestens 12 €/Jahr.
- Durch die neue Datenschutzgrundverordnung wird ein Beauftragter für die Verbandsgemeinde gesucht. Idealerweise gibt es in jeder Gemeinde ebenfalls einen Beauftragten. Hier sei auch nochmal darauf hingewiesen, dass bei öffentlichen Veranstaltungen, auf den Bildern für spätere Veröffentlichungen gemacht werden, dass das vorher bekannt gegeben wird. Auf dem Sommerfest vom TC-Hainau wurde dies vorbildlich sichergestellt. Die Veröffentlichung von Geburtstagen im Mitteilungsblatt fällt unter das Melderecht.
- Am **26.05.2019** sind Kommunalwahlen.
- Am **25.08.2018** ist ein Tag der offenen Tür bei der Verbandsgemeinde Nastätten.

### b. Stahlschrank

- Ein Stahlschrank aus der VG kann für Hainau noch abgeholt werden. Das wird im Laufe der nächsten Woche erledigt

### c. Aufsitzmäher „Grillo“

- Das gemeindeeigene Aufsitzmäher („Grillo“) musste zur Inspektion und eine Reparatur vom Sitzschalter war fällig. Der Schalter ist im Sitz fest integriert und musste komplett getauscht werden. Hierfür waren 84 € fällig. Die gesamte Inspektion mit Fracht kostete 580 €

Der öffentliche Teil der Sitzung ist um 21:08 Uhr beendet.

Vorsitzender

Ratsmitglied

Ratsmitglied

Schriftführer